

新疆库尔勒经济技术开发区

财 政 局 文 件

库开财发〔2023〕19号

关于下达 2023 年部分中央财政城镇保障性安居工程补助资金预算的通知

库尔勒经济技术开发区管理委员会规划建设局：

按照预算管理规定，根据巴州财政局《关于下达 2023 年中央财政城镇保障性安居工程补助资金预算的通知》（巴财综〔2023〕10号）文件精神，下达你单位 2023 年部分中央财政城镇保障性安居工程补助资金预算 225 万元，专项用于老旧小区改造项目，现将有关事宜通知如下：

一、现请你单位按规定程序拨付使用，具体使用范围按照《中央财政城镇保障性安居工程补助资金管理办法》（财综〔2022〕37号）规定执行。2023 年中央财政城镇保障性

安居工程补助资金纳入直达资金管理，直达资金标识贯穿资金分配、拨付、使用等整个环节。你单位接到预计数后，及时将资金分解或明确到具体项目，报开发区财政局备案。

三、该项资金使用时，按用途分别填列 2023 年政府收支分类科目 2210103“棚户区改造”、2210106“公共租赁住房”、2210107“保障性住房租金补贴”、2210108“老旧小区改造”、2210110“保障性租赁住房”、2210199“其他保障性安居工程支出”等科目。

四、你单位按照自治区和自治州关于全面实施预算绩效管理的决策部署，加强绩效目标管理，做好绩效运行监控和绩效评价，确保财政资金安全有效。

附件：

1. 专项预算项目支出绩效目标表
2. 《关于下达 2023 年中央财政城镇保障性安居工程补助资金预算的通知》（巴财综〔2023〕10 号）

库尔勒经济技术开发区财政局

2023 年 6 月 15 日

开发区财政局

2023 年 6 月 15 日印发

专项预算项目支出绩效目标表

（2023年度）

项目名称		库尔勒经济技术开发区老旧小区改造							
预算单位		库尔勒经济技术开发区规划建设局							
项目类型		民生保障 <input checked="" type="checkbox"/>		产业发展		基础设施 <input type="checkbox"/>	行政运行 <input type="checkbox"/>		
项目概况	中长期规划（名称、文号，仅指常年项目）			2023-2024					
	资金管理辦法（名称、文号）								
	绩效分配方式			因素法 <input checked="" type="checkbox"/> 项目法 <input type="checkbox"/> 据实据效 <input type="checkbox"/> 因素法与项目法相结合 <input type="checkbox"/>					
	立项依据								
	使用范围			老旧小区改造					
	申报（补助）条件								
	项目起止年限			2023-2024					
项目资金 （万元）		中长期资金总额：		4300		年度资金总额：		225	
		其中：财政拨款		4300		其中：财政拨款		225	
		其他资金				其他资金		0	
总体目标	中长期目标（2023年—2024年）				年度目标				
	建筑专业的改造：外墙屋面保温，外立面改造，屋面防水改造，楼内楼梯间墙面修缮，单元门更换可视对讲保温门，道路维修（硬化），生活垃圾分类，小区大门更换。建筑、电气专业的改造：停车场改造，自行车棚、充电装置、设备方面的改造；户内给排水暖气管道改造，改暖，小区给排水管网，消防外网改造，小区供暖管网。电气专业的改造：小区电气外网，小区弱电外网，路灯更换（绿色），小区供电分户，变压器、室外箱变，安防摄像头安装。规划（建筑）专业的改造：消防车道建设，建筑面积3.21万㎡				对康博小区楼体加装外墙保温14000㎡。				
绩效指标	项目完成	一级指标	二级指标	三级指标	指标值（包含数字及文字描述）	二级指标	三级指标	指标值（包含数字及文字描述）	
		数量指标	数量指标	外端保温	14000m ²	数量指标	外端保温	14000m ²	
		质量指标	质量指标	验收合格率（%）	=100%	验收合格率（%）	100%		
		时效指标	时效指标	资金支付及时率（%）	=100%	资金支付及时率（%）	100%		
	项目按计划完工率（%）			=100%	项目按计划完工率（%）			100%	
	成本指标	成本指标	本级财政资金拨款（万元）	≤500万元	成本指标				
	项目效益	可持续影响指标	可持续影响指标	活跃、带动项目周边经济发展、增加居民就业	周边经济良性发展水平提高，区域产业配套设施趋于完善	可持续影响指标	活跃、带动项目周边经济发展、增加居民就业	周边经济良性发展水平提高，区域产业配套设施趋于完善	
		社会效益指标	社会效益指标	优化社会资源配置	明显优化	社会效益指标	优化社会资源配置	明显优化	
满意度指标	满意度指标	满意度指标	受益群体满意度（%）	≥95%	满意度指标	受益群体满意度（%）	≥95%		

巴音郭楞蒙古自治州财政局

文件

巴音郭楞蒙古自治州住房和城乡建设局

巴财综〔2023〕10号

**关于下达 2023 年中央财政城镇保障性
安居工程补助资金预算的通知**

各县（市）财政局、住房和城乡建设局，库尔勒经济技术开发区财政局、住房和城乡建设局：

按照《中央财政城镇保障性安居工程补助资金管理办法》（财综〔2022〕37号）和《自治区财政厅 住房和城乡建设厅关于下达 2023 年中央财政城镇保障性安居工程补助资金预算的通知》（新财综〔2023〕17号）等规定，现就下达 2023 年中央财政城镇保障性安居工程补助资金（以下简称补助资金）有关事宜通知如下：

一、现下达 2023 年补助资金预算(见附件，项目代码 10000013Z135080000028)，列入 2023 年政府收支分类科目“1100258 住房保障共同财政事权转移支付收入”科目。具体使用范围按照财综〔2022〕37 号文件规定执行。2023 年补助资金纳入直达资金管理(标识为“01 中央直达资金”)，直达资金标识贯穿资金分配、拨付、使用等全流程且保持不变。

二、各县(市)、库尔勒经济技术开发区财政部门在下达该项转移支付资金时，应单独下达预算指标文件，并保持中央直达资金标识不变。

三、各县(市)、库尔勒经济技术开发区财政部门收到补助资金后，应当实行专项管理、分账核算，按照规定用途使用，并按照工作(工程)进度及时拨付资金，确保资金专款专用，每月月底前报送资金支出统计表。

四、各县(市)、库尔勒经济技术开发区财政部门安排使用补助资金时，按用途分别列入 2023 年政府收支分类科目“2210103 棚户区改造”、“2210106 公共租赁住房”、“2210107 保障性住房租金补贴”、“2210108 老旧小区改造”、“2210110 保障性租赁住房”、“2210199 其他保障性安居工程支出”科目。

五、各县(市)、库尔勒经济技术开发区要统筹使用好补助资金，有序推进城镇保障性安居工程，及时掌握项目进度和资金使用情况。同时，为全面实施绩效管理，切实提高资金使用效益，请在组织预算执行中对照绩效目标做好绩效监控，确保绩效目标

如期实现，按要求做好绩效管理工作。

- 附件：1. 2023 年中央财政城镇保障性安居工程补助资金分配表
2. 2023 年租赁住房保障绩效目标表（分发主送、抄送单位）
3. 2023 年城镇老旧小区改造绩效目标表（分发主送、抄送单位）
4. 2023 年城市棚户区改造绩效目标表（分发主送、抄送单位）

巴州财政局

巴州住房和城乡建设局

2023 年 6 月 8 日

抄送：本局预算科、国库科。

巴州财政局

2023年6月8日印发

附件1:

2022年中央财政城镇保障性安居工程补助资金分配表

单位: 万元

序号	地区	合计			租赁住房保障			城市棚户区改造			城镇老旧小区改造		
		应分配金额	提前下达金额	本次下达金额	应分配金额	提前下达金额	本次下达金额	应分配金额	提前下达金额	本次下达金额	应分配金额	提前下达金额	本次下达金额
	巴州	12767	17265	-4498	1763	2642	-879	2714	8609	-5865	8260	6014	2216
1	库尔勒市	6764	7613	-849				1585	4226	-2641	5179	3387	1792
3	和硕县	71	52	19							71	52	19
5	博湖县	420	556	-136	179	269	-90				211	287	-46
4	和静县	1504	2006	-502	309	387	-78	265	711	-476	930	878	52
2	焉耆回族自治县	772	715	57	219	185	34				553	530	23
6	尉犁县	560	335	225							560	335	225
7	轮台县	2024	5561	-3537	1056	1801	-745	894	3642	-2748	74	118	-44
8	库尔勒经济技术开发区	652	427	225							652	427	225

2023年城镇老旧小区改造绩效目标表

(2023年度)

补助名称	中央财政城镇保障性安居工程补助资金			
县市	库尔勒经济技术开发区	补助实施期	2023年	
资金情况 (万元)	年度金额:			
	其中: 中央补助	652		
	地方资金			
年度总体目标	2023年计划改造2个小区, 1058户, 24栋楼, 8.78万平方米。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	改造面积	≥8.78万平方米
			改造户数	≥1058户
			改造楼栋数	≥24栋
			改造小区数	≥2个
		质量指标	验收合格率	100%
		时效指标	开工目标完成率	100%
	效益指标	社会效益指标	群众居住条件是否改善	是
	满意度指标	服务对象满意度指标	老旧小区居民满意度	≥80%